

## VENDESI TRILOCALE RISTRUTTURATO SUL LUNGOMARE DI MENTON

Riferimento 06500\_FA



### DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Vendesi splendido trilocale completamente ristrutturato, situato sul lungomare di Menton, al primo piano di un elegante edificio. Caratteristiche dell'immobile: Ampio ingresso Salone spazioso con accesso al terrazzo Cucina a vista moderna e funzionale 2 camere da letto confortevoli Salle de bain con toilettes Terrazzo abitabile, ideale per rilassarsi godendo della vista e del clima mediterraneo Garage privato, un plus esclusivo in questa zona Posizione ideale, direttamente sul lungomare, a pochi passi da spiagge, ristoranti e servizi. Un'opportunità imperdibile per chi cerca una residenza di charme o un investimento esclusivo! ? Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

**355 000 €**

### CARATTERISTICHE

Città	<b>Menton</b>	Superficie :	<b>58 m²</b>
Numero di pezzi :	<b>3 pezzi</b>	Spese comproprietà :	<b>150 € / mese</b>
Numero di camere :	<b>2</b>	Terrazza :	<b>Si</b>
Tipo di parcheggio :	<b>Box auto</b>	Superficie Carrez :	<b>58 m²</b>

**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso



Tassa di proprietà :

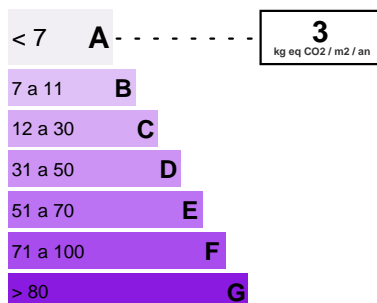
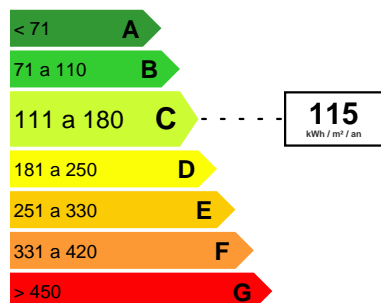
**1 456 € / anno**

Libero al momento della vendita :

**Si**

Onorario pagabile da :

**venditore**



Data dell'audit energetico :



