

TRILOCALE DA RISTRUTTURARE CON VISTA MARE E TERRAZZA A MENTONE

Riferimento 06500_MBS



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Alla periferia di Mentone, questo trilocale di 86 m² si trova in un elegante edificio con una splendida vista sul mare. Situato a un piano alto, questo appartamento da ristrutturare ha un potenziale eccezionale per diventare un luogo moderno e confortevole in cui vivere. Entrando, sarete accolti da un'abbondante luce naturale grazie all'orientamento ottimale. L'ampio soggiorno si apre su una generosa terrazza, ideale per godersi le serate mediterranee e la vista panoramica sul mare. La cucina, adiacente al soggiorno, offre numerose opzioni di design per soddisfare le vostre esigenze culinarie e sociali. Anche le due camere da letto godono di molta luce naturale e di uno spazio confortevole per creare un rifugio tranquillo. L'appartamento è completato da un garage doppio, un bene raro e prezioso nella regione, che offre un parcheggio sicuro e comodo. Caratteristiche principali: - Eccezionale vista sul mare - Ampia terrazza - Garage doppio - Potenziale di ristrutturazione - Edificio elegante e ben mantenuto Un'occasione unica per acquisire una proprietà con una vista magnifica, a due passi da Mentone, e trasformarla in uno spazio abitativo che riflette la vostra immagine. Non perdete questa rara opportunità di creare la vostra oasi mediterranea.

690 000 €

CARATTERISTICHE

Città	Menton	Tassa di proprietà :	2 236 € / anno
Comproprietà :	Sì	Superficie :	86 m²

Onorario pagabile da :

venditore

Superficie Carrez :

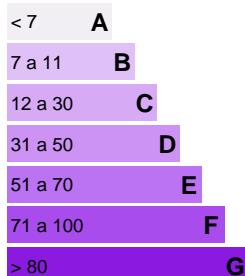
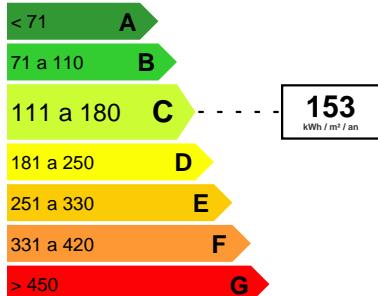
86 m²

Superficie del terrazzo :

11 m²

Tipo di parcheggio :

Box auto



Data dell'audit energetico :



