

GRANDE MONOCALE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA VISTA MARE E MONTI - GORBIO

Riferimento 06500_LPB

**DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ**

In vendita a Gorbio, in zona molto richiesta a pochi minuti da Mentone e dal Principato di Monaco, splendido monocale ristrutturato di 27 m² situato al penultimo piano di una residenza recente con piscina. L'appartamento, molto luminoso, dispone di una terrazza vivibile con una vista panoramica mozzafiato sul mare e sulle montagne, perfetta per godersi il clima della Costa Azzurra tutto l'anno. Ideale come investimento locativo, casa vacanze o pied-à-terre, questo immobile rappresenta un'opportunità rara in un contesto tranquillo ma ben collegato, vicino a tutti i servizi e ai trasporti pubblici. Completano la proprietà una cantina e un posto auto privato, elementi sempre più ricercati nella zona. Punti di forza: Monocale ristrutturato a Gorbio vicino Mentone Vista mare e montagne Terrazza vivibile Residenza recente con piscina Posto auto privato e cantina Ottimo investimento in Costa Azzurra Un'opportunità da non perdere per investire tra Mentone e Monaco. #DestinationRiviera

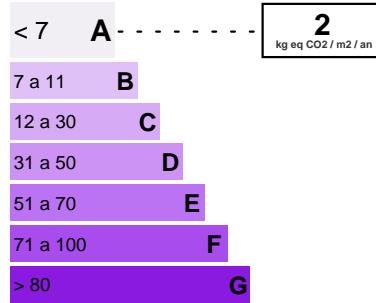
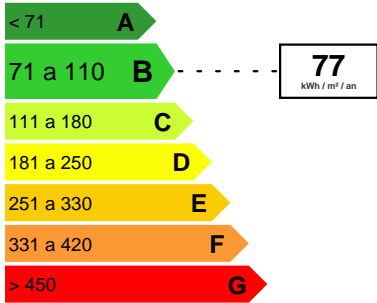
187 000 €**CARATTERISTICHE**

Città	Gorbio	Superficie :	27 m²
Spese comproprietà :	73 € / mese	Superficie del terrazzo :	6 m²
Superficie della cantina :	4 m²	Tipo di parcheggio :	Coperto

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Superficie Carrez :	27 m ²	Giardino :	Si
Libero al momento della vendita :	Si	Onorario pagabile da :	venditore



Data dell'audit energetico :



