

MAGNIFICO APPARTAMENTO DI 3 LOCALI CON VISTA PANORAMICA SUL MARE A CAP-D'AIL

Riferimento 06320_AF

**DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ**

Eccellente appartamento a Cap-d'Ail (06320). Con una generosa superficie di 74,36 m², questo appartamento 3 locali completamente ristrutturato vi incanterà con il suo comfort e la sua vista panoramica sul mare mozzafiato sulla Costa Azzurra. Idealmente situato in un residence tranquillo e sicuro, vicino a tutti i servizi e alle spiagge della Riviera. Lo spazio abitativo si apre su un ampio soggiorno luminoso che dà accesso a una grande terrazza di 18 m² esposta a sud, per godersi il sole tutto il giorno e una vista mozzafiato. La cucina separata è completamente attrezzata. La zona notte comprende due piacevoli camere da letto con armadi, un bagno e un WC separato. Una cantina nel seminterrato è inclusa. Non perdetevi questa rara opportunità sulla Riviera francese. Ideale per residenza principale, secondaria o investimento di qualità. #DestinationRiviera

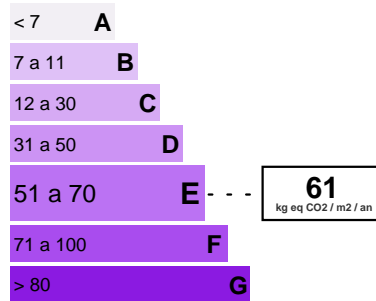
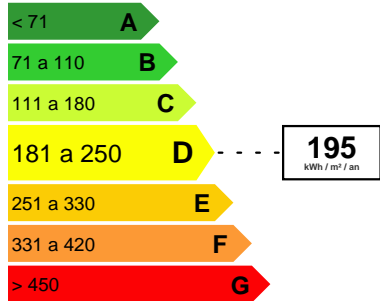
695 000 €**CARATTERISTICHE**

Città	Cap-d'Ail	Tassa di proprietà :	1 500 € / anno
Spese comproprietà :	420 € / mese	Superficie :	74 m²
Onorario pagabile da :	venditore	Superficie Carrez :	74 m²

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Numero di camere :	2	Superficie del terrazzo :	18 m²
Numero di cantine :	1		



Data dell'audit energetico :



