DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

LUSSUOSO APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO E VISTA PANORAMICA SUL MEDITERRANEO - A 2 MINUTI DA MONACO

Riferimento 06320_LG1.4



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

In un edificio di lusso alle porte del Principato di Monaco, uno splendido trilocale con vista panoramica sul Mediterraneo. Questo bellissimo appartamento di circa 95 m2 con più di 120 m2 di terrazza è il luogo ideale per godere della bellezza della Costa Azzurra, sia come residenza principale che come seconda casa. L'appartamento viene venduto nelle sue condizioni attuali al prezzo di listino e i lavori di ristrutturazione possono essere eseguiti su richiesta! A due minuti dal Principato di Monaco. Una cantina e un garage per 3 auto completano la proprietà. #DestinationRiviera

1 400 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Cap-d'Ail**	Libero al momento della vendita :	**Sì**
Spese comproprietà :	**520 € / mese**	Superficie :	**95 m²**
Onorario pagabile da :	**venditore**	Superficie Carrez :	**95 m²**
Numero di camere :	**3**	Superficie del terrazzo :	**120 m²**

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Numero di cantine :	**2**	Tipo di parcheggio :	**Box auto**

< 71	A	
71 a 110	B	**100** kWh / m² / an
111 a 180	C	
181 a 250	D	
251 a 330	E	
331 a 420	F	
> 420	G	

< 7	A	
7 a 11	B	
12 a 30	C	**19** kg eq CO2 / m2 / an
31 a 50	D	
51 a 70	E	
71 a 100	F	
> 100	G	

Data dell'audit energetico :









DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

