### BILOCALE ALL'ULTIMO PIANO CON VISTA SUL MARE, A 10 MINUTI A PIEDI DA MONACO

Riferimento 06320\_LM



# **DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ**

? IN VENDITA – BILOCALE VISTA MARE A CAP D'AIL, A DUE PASSI DAL PRINCIPATO DI MONACO ? A soli 10 minuti a piedi dal cuore del Principato di Monaco, proponiamo in vendita un incantevole bilocale situato al secondo piano di un palazzo d'epoca a Cap d'Ail. ? Caratteristiche principali: Superficie ben distribuita Luminoso soggiorno con splendida vista mare Cucina attrezzata e funzionale Camera da letto tranquilla e accogliente con vista mare Bagno finestrato Secondo piano senza ascensore Atmosfera d'epoca con dettagli originali ?Posizione ideale per chi desidera vivere vicino a Monaco, godendo al tempo stesso della tranquillità e del fascino della Costa Azzurra. Perfetto sia come residenza principale, sia come investimento ad alto potenziale per locazioni normali o stagionali. ? Ottimo rapporto qualità/prezzo per la zona. Contattaci ora per maggiori informazioni o per prenotare una visita! ???

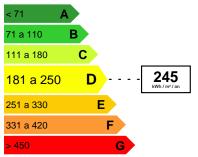
## 257 000 €

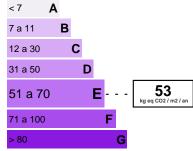
## **CARATTERISTICHE**

Città	Cap D'Ail	Superficie :	52 m²
Numero di pezzi :	2 pezzi	Comproprietà :	Sì
Numero di camere :	0	Superficie Carrez :	52 m²









### Data dell'audit energetico :















