

## TRILOCALE CON BALCONE E VISTA MARE A BEAUSOLEIL, VICINO A MONACO

Riferimento 06240\_AS



### DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Beausoleil, av de Verdun, trilocale con balcone e vista mare. Nel centro di Beausoleil, in una zona molto ben servita, a pochi passi da tutti i servizi, av de Verdun, al terzo piano, vi proponiamo un luminoso trilocale con balcone. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce a tutte le stanze della casa. Subito si trovano un bagno e una prima camera da letto, seguiti da una cucina completa. Seguono la seconda camera da letto con balcone e, di fronte al mare, il luminoso soggiorno. L'appartamento rappresenta un'ottima opportunità per investimento o come residenza principale, con materiali di finitura recenti e finestre con doppi vetri. Oltre alla sua posizione centrale, l'ascensore pubblico permette di raggiungere facilmente Monaco a piedi. Una cantina condominiale completa la proprietà.

**375 000Euro**

### CARATTERISTICHE

Città	<b>Beausoleil</b>	Libero al momento della vendita :	<b>Si</b>
Spese comproprietà :	<b>95Euro / mese</b>	Superficie :	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Onorario pagabile da :	<b>venditore</b>	Data dell'audit energetico :	<b>04/07/2024</b>
Superficie Carrez :	<b>59 m<sup>2</sup></b>	Numero di pezzi :	<b>3 pezzi</b>

**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Warning: Trying to access array offset on value of type null in /var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php on line 305

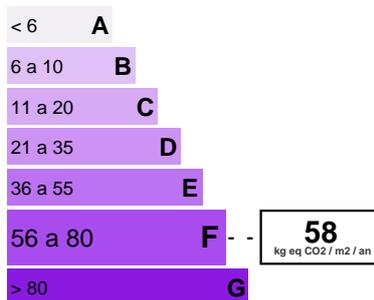
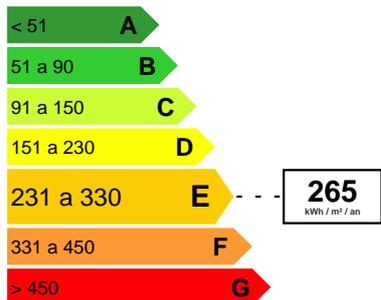
Warning: Trying to access array offset on value of type null in /var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php

**Destination Riviera**  
251 Promenade Albert Camus -  
06190 Roquebrune-Cap-Martin  
France

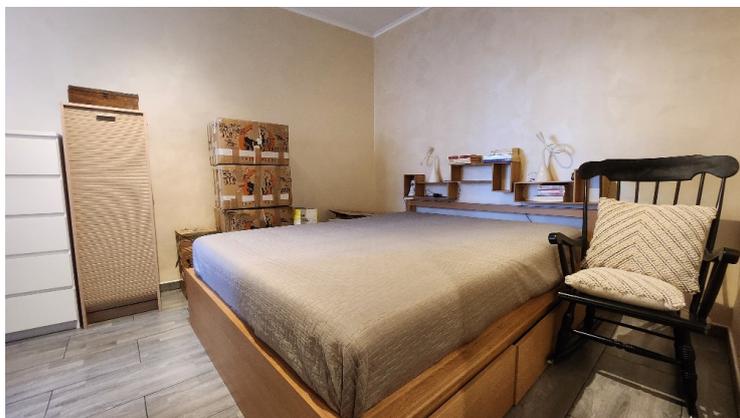
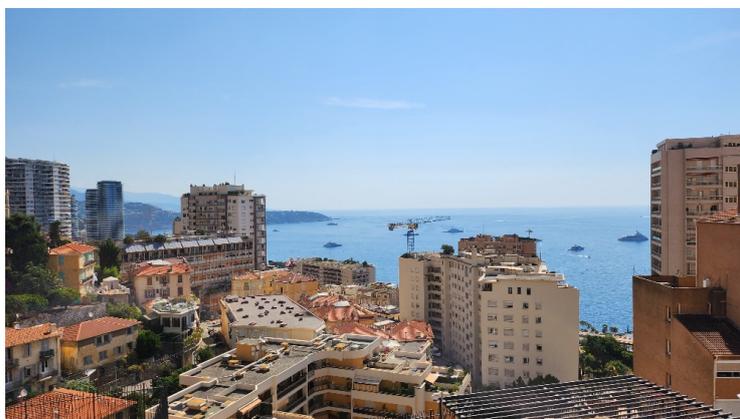
**Vittorio Cortese**  
+33 6 99 13 39 40  
+33 9 61 60 33 42  
vittorio@destination-riviera.com  
contact@destination-riviera.com

Numero di camere :

2



Data dell'audit energetico : 04/07/2024



**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Warning: Trying to access array offset on value of type null in /var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php on line 305

Warning: Trying to access array offset on value of type null in /var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php

**Destination Riviera**  
251 Promenade Albert Camus -  
06190 Roquebrune-Cap-Martin  
France

**Vittorio  
Cortese**  
+33 6 99 13  
39 40  
+33 9 61 60  
33 42  
vittorio@destination-  
riviera.com  
contact@destination-  
riviera.com



### Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Warning: Trying to access array offset on value of type null in  
/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php  
on line 305

Warning: Trying to access array offset on value of type null in  
/var/www/clients/client1/web4/web/libraries/functions/jPdfFunctions.php

**Destination Riviera**  
251 Promenade Albert Camus -  
06190 Roquebrune-Cap-Martin  
France

**Vittorio  
Cortese** vittorio@destination-  
riviera.com  
+33 6 99 13 39 40 contact@destination-  
riviera.com  
+33 9 61 60 33 42



**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso