DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

MONOLOCALE BEAUSOLEIL - LES JARDINS D'ELISA

Riferimento 06240_CFR



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Scoprite questo affascinante monolocale situato nella prestigiosa residenza "Les Jardins d'Elisa" , in 8 avenue de Verdun a Beausoleil. Con una superficie utile totale di 32 m² , questo appartamento al 4° piano (Livello R+4) rappresenta un'opportunità rara alle porte di Monaco. Ingresso : 5,40 m² che offrono un'accogliente zona di benvenuto. Soggiorno : Una zona giorno luminosa di 19,50 m² che si apre verso l'esterno. Cucina: Spazio cucina ottimizzato di 3,90 m². Bagno/WC: 3,80 m² con vasca. Esterno: Una splendida loggia di 6,65 m² per godersi il sole della Riviera. Dotazioni di qualità, climatizzazione e posizione strategica rendono questo immobile un investimento locativo ideale. #DestinationRiviera P.S. Possibilità di garage nel piano interrato al prezzo di 70.000 euro.

250 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Beausoleil**	Tassa di proprietà :	**959 € / anno**
Spese comproprietà :	**100 € / mese**	Superficie :	**32 m²**
Onorario pagabile da :	**venditore**	Superficie Carrez :	**33 m²**
Superficie del terrazzo :	**8 m²**		

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

< 71	A
71 a 110	B
111 a 180	C
181 a 250	D
251 a 330	E
331 a 420	F
> 420	G

134 kWh / m² / an

< 7	A
7 a 11	B
12 a 30	C
31 a 50	D
51 a 70	E
71 a 100	F
> 100	G

4 kg eq CO2 / m2 / an

Data dell'audit energetico :













DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com













