DESTINATION RIVIERA

**Destination Riviera**
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

**Leonardo Petroni**
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

# IN VENDITA: ATTIVITÀ COMMERCIALE – SUPERMERCATO / NEGOZIO MULTIFUNZIONALE – CENTRO DI BEAUSOLEIL, VICINO A MONACO

Riferimento 06240_VV



## DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Occasione da non perdere nel centro di Beausoleil, a pochi metri dal confine con Monaco e vicino a Monte-Carlo. Il locale, di circa 70 m², è attualmente utilizzato come supermercato attivo e attrezzato, con ampia vetrina su una via ad alto passaggio pedonale e automobilistico. ? Caratteristiche: Superficie: 70 m² Posizione top, a due passi da Monaco Canone d'affitto interessante Vicinanza a uffici, scuole e residenze Perfetto anche per: ? minimarket specializzato ? negozio al dettaglio ? showroom o studio professionale ? take away o caffetteria (da verificare) ? Inclusa nella vendita: arredamento, scaffalature, cassa, frigorifero industriale, licenze attive. ? Un locale versatile, adatto a molte attività, con alto potenziale commerciale in una zona ricercata. Contattaci per maggiori informazioni! #DestinationRiviera

**199 000 €**

## CARATTERISTICHE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Città | **Beausoleil** | Superficie : | **70 m²** |
| Comproprietà : | **Sì** | Superficie Carrez : | **70 m²** |
| Libero al momento della vendita : | **Sì** | Onorario pagabile da : | **venditore** |

DESTINATION RIVIERA

**Destination Riviera**
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

**Leonardo Petroni**
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

| | |
|---|---|
| < 71 | A |
| 71 a 110 | B |
| 111 a 180 | C |
| 181 a 250 | D |
| 251 a 330 | E |
| 331 a 420 | F |
| > 420 | G |

| | |
|---|---|
| < 7 | A |
| 7 a 11 | B |
| 12 a 30 | C |
| 31 a 50 | D |
| 51 a 70 | E |
| 71 a 100 | F |
| > 100 | G |

Data dell'audit energetico :














DESTINATION RIVIERA

**Destination Riviera**
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

**Leonardo Petroni**
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com




