DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

BEAUSOLEIL – APPARTAMENTO TRILOCALE 67 M² CON TERRAZZA, VISTA MARE E MONACO, POSTO AUTO E CANTINA IN VENDITA

Riferimento 06240_AM

DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

In vendita a Beausoleil, in boulevard Guynemer, ampio appartamento trilocale di 67 m² al terzo piano di un elegante stabile. L'immobile gode di una splendida vista panoramica sul mare e sul Principato di Monaco, direttamente dalla grande terrazza del soggiorno. Composto da ingresso funzionale, cucina separata con balconcino, soggiorno luminoso con accesso diretto alla terrazza, due camere spaziose, ampio bagno e possibilità di creare una terza camera. Completano la proprietà un posto auto e una cantina. Situato in zona residenziale tranquilla e prestigiosa, a pochi minuti dal centro di Monaco. Un'opportunità unica per chi desidera vivere vicino a Monaco con ampi spazi, vista mare e tutti i comfort. #DestinationRiviera

575 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Beausoleil**	Spese comproprietà :	**230 € / mese**
Superficie del terrazzo :	**13 m²**	Numero di cantine :	**1**
Tipo di parcheggio :	**Coperto**	Superficie Carrez :	**67 m²**

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Tassa di proprietà :	**1 693 € / anno**	Libero al momento della vendita :	**Sì**
Onorario pagabile da :	**venditore**		

< 71	A
71 a 110	B
111 a 180	C
181 a 250	D
251 a 330	E
331 a 420	F
> 450	G

182 kWh / m² / an

< 7	A
7 a 11	B
12 a 30	C
31 a 50	D
51 a 70	E
71 a 100	F
> 80	G

Data dell'audit energetico :

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com