

## APPARTAMENTO DI LUSSO IN VENDITA A BEAUSOLEIL – VISTA MARE E VICINANZA A MONACO

Riferimento 06240\_SF



### DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

A Beausoleil, al confine con il Principato di Monaco, scoprirete questo splendido appartamento con due camere da letto e una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Situato in un complesso residenziale recente e prestigioso, questa proprietà si distingue per la sua eleganza e le finiture di alta qualità. Completamente rinnovato con materiali di pregio, l'appartamento offre spazi luminosi e raffinati. Il soggiorno, ampio e accogliente, si apre su una grande terrazza con vista panoramica sul mare, ideale per momenti di relax o cene all'aperto. La cucina a vista, moderna e funzionale, si integra perfettamente con il soggiorno, creando un'atmosfera conviviale. Le due camere da letto, spaziose e confortevoli, sono progettate per garantire il massimo comfort, mentre i due bagni vantano finiture di lusso con materiali ricercati. La proprietà è completata da accessori essenziali: una cantina privata e un doppio garage, perfetti per i veicoli o per ulteriore spazio di archiviazione. Con una posizione unica a pochi passi da Monaco, questo appartamento rappresenta un'opportunità rara per chi cerca una residenza esclusiva in un ambiente prestigioso, con tutti i vantaggi della vivace Costa Azzurra. Contattaci subito per organizzare una visita o per maggiori informazioni su questa proprietà unica. #DestinationRiviera

**1 500 000 €**

### CARATTERISTICHE

Città	<b>Beausoleil</b>	Superficie :	<b>109 m<sup>2</sup></b>
Spese comproprietà :	<b>220 € / mese</b>	Superficie del terrazzo :	<b>28 m<sup>2</sup></b>

**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Numero di terrazza :

**1** Superficie della cantina : **4 m<sup>2</sup>**

Numero di cantine :

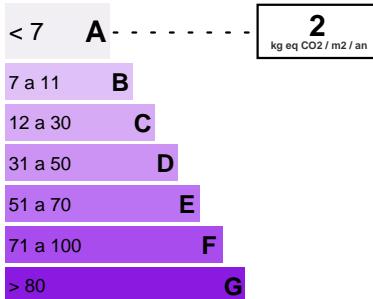
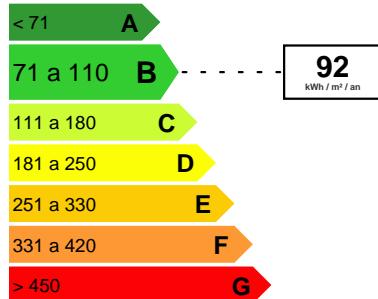
**1** Superficie Carrez : **109 m<sup>2</sup>**

Numero di camere :

**2** Tassa di proprietà : **2 532 € / anno**

Libero al momento della vendita :

**Sì** Onorario pagabile da : **venditore**



Data dell'audit energetico :





