DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

VILLA DI 300 M² CON VISTA PANORAMICA SU MONACO - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Riferimento 06190_LN



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Nel comune di Roquebrune Cap Martin elegante residenza di circa 300 m² con 4 camere da letto, che offre una vista panoramica sul mare e sul Principato di Monaco. Con circa 300 m² di superficie abitabile distribuiti su 3 livelli e splendidamente decorati, la villa è composta da un ampio soggiorno, una grande sala da pranzo che si apre su una vasta terrazza con vista sul mare, una cucina attrezzata, 4 camere da letto e 4 bagni. Il tutto immerso in 740 m² di giardini paesaggistici con piscina e pool house. Uno studio indipendente e un ampio parcheggio completano questa proprietà. Piscina, pool house, studio indipendente e ampio parcheggio. #DestinazioneRiviera

4 900 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Roquebrune-Cap-Martin**	Libero al momento della vendita :	**Sì**
Superficie :	**300 m²**	Onorario pagabile da :	**venditore**
Superficie Carrez :	**300 m²**	Numero di pezzi :	**7 pezzi**
Numero di camere :	**4**	Terrazza :	**Sì**

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Tipo di parcheggio :	**Al di fuori**

< 71	A
71 a 110	B
111 a 180	C
181 a 250	D
251 a 330	E
331 a 420	F
> 420	G

80 kWh / m² / an

< 7	A
7 a 11	B
12 a 30	C
31 a 50	D
51 a 70	E
71 a 100	F
> 100	G

10 kg eq CO2 / m2 / an

Data dell'audit energetico :









DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com













DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

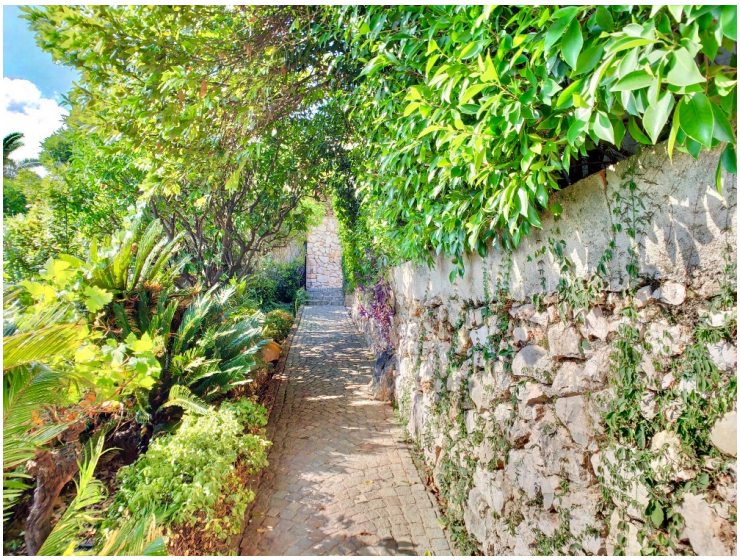
Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com













DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com













DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com













DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com









