

## UN'AFFASCINANTE CASA BOUYGUES DEGLI ANNI '80

Riferimento 06190\_HS



### DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Affascinante casa Bouygues degli anni '80 nella tranquilla frazione di Roquebrune Cap Martin, che offre una vista ininterrotta sul mare e un ambiente tranquillo. Con una superficie di circa 70 m<sup>2</sup>, questa casa si trova in una posizione ideale su un terreno di 400 m<sup>2</sup>, perfetto per godersi l'aria aperta e la tranquillità. All'interno troverete: Un luminoso soggiorno, con la possibilità di creare una zona giorno open space se lo si desidera. Una cucina separata pratica e funzionale. Un moderno bagno con doccia. Un WC separato. Due comode camere da letto, ideali per una piccola famiglia o per gli ospiti. Dal punto di vista pratico, la casa dispone anche di un garage chiuso, che offre ulteriore spazio di archiviazione o per proteggere il proprio veicolo. Questa casa rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca uno stile di vita tranquillo, vicino al mare e alla natura, ma a pochi minuti dai servizi di Roquebrune Cap Martin e Monaco. Una proprietà rara da visitare senza indugio! #DestinationRiviera

**690 000 €**

### CARATTERISTICHE

Città	<b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Tassa di proprietà :	<b>1 006 € / anno</b>
Libero al momento della vendita :	<b>Sì</b>	Superficie :	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Onorario pagabile da :	<b>venditore</b>	Superficie Carrez :	<b>70 m<sup>2</sup></b>

**Destination Riviera**

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Numero di pezzi :

**3 pezzi**

Numero di camere :

**2**

Terrazza :

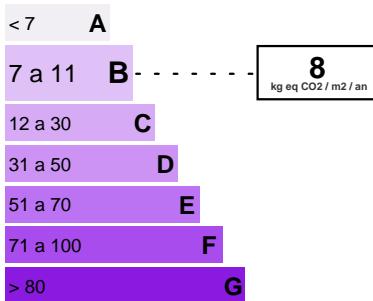
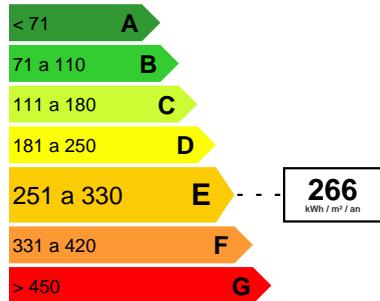
**Sì**

Giardino recintato :

**Sì**

Tipo di parcheggio :

**Box auto**



Data dell'audit energetico :





