

# STUDIO CON TERRAZZO E PARCHEGGIO – OTTIMO INVESTIMENTO A CARNOLÈS, ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Riferimento 06190\_DT



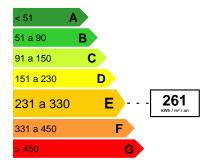
# **DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ**

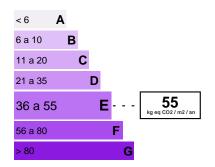
Nel cuore di Carnolès, la zona più comoda e richiesta di Roquebrune-Cap-Martin, Antonio presenta uno studio di 24 m², situato al primo piano, dotato di terrazzo e posto auto. Sei vicino davvero a tutto: negozi, servizi, stazione e soprattutto alle spiagge, raggiungibili a piedi. Richiede qualche lavoretto, niente di complicato, e proprio per questo può diventare un investimento furbo: o lo sistemi a tuo gusto, o lo trasformi in un piccolo gioiello da mettere subito a reddito. In questa zona, posizione e parcheggio fanno sempre la differenza. #DestinationRiviera

# 148 000 €

# **CARATTERISTICHE**

| Città                | Roquebrune-Cap-Martin | Spese comproprietà :      | 100 € / mese |
|----------------------|-----------------------|---------------------------|--------------|
| Superficie :         | 24 m²                 | Onorario pagabile da :    | venditore    |
| Superficie Carrez :  | 24 m²                 | Superficie del terrazzo : | 7 m²         |
| Numero di terrazza : | 1                     | Tipo di parcheggio :      | Al di fuori  |





# Data dell'audit energetico:



















