

PROPRIETÀ CON VISTA MARE E DUE VILLE DA RISTRUTTURARE – ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Riferimento 06190_JML



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Sulla collina di Roquebrune Cap Martin proponiamo in vendita una proprietà unica di 2.931 m² con spettacolare vista mare sulla Riviera francese. Il terreno ospita due abitazioni da ristrutturare: Villa superiore (permessi datati aprile e luglio 1967) con una superficie di 115 m² in posizione dominante. Villa inferiore (permesso di aprile 1975) di 68 m², immersa nel verde. Il contesto è tranquillo e prestigioso, con un grande potenziale di sviluppo. Un'opportunità ideale per chi sogna di realizzare una villa esclusiva con vista mare sulla Costa Azzurra. #DestinationRiviera

3 700 000 €

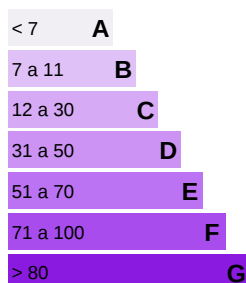
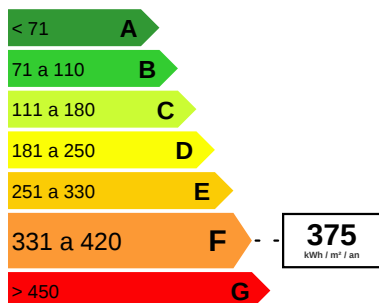
CARATTERISTICHE

Città	Roquebrune-Cap-Martin	Tassa di proprietà :	3 205 € / anno
Libero al momento della vendita :	Sì	Superficie :	183 m²
Onorario pagabile da :	venditore	Superficie Carrez :	183 m²
Numero di pezzi :	6 pezzi	Numero di camere :	4

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Terrazza :	Si	Superficie del giardino :	2 931 m²
Giardino recintato :	Si	Cantina :	Si
Tipo di parcheggio :	Al di fuori		



Data dell'audit energetico :









