PROPRIETÀ CON VISTA MARE E DUE VILLE DA RISTRUTTURARE – ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Riferimento 06190_JML



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Sulla collina di Roquebrune Cap Martin proponiamo in vendita una proprietà unica di 2.931 m² con spettacolare vista mare sulla Riviera francese. Il terreno ospita due abitazioni da ristrutturare: Villa superiore (permessi datati aprile e luglio 1967) con una superficie di 115 m² in posizione dominante. Villa inferiore (permesso di aprile 1975) di 68 m², immersa nel verde. Il contesto è tranquillo e prestigioso, con un grande potenziale di sviluppo. Un'opportunità ideale per chi sogna di realizzare una villa esclusiva con vista mare sulla Costa Azzurra. #DestinationRiviera

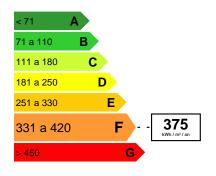
3 700 000 €

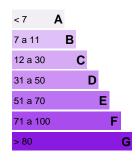
CARATTERISTICHE

Città	Roquebrune-Cap-Martin	Tassa di proprietà :	3 205 € / anno
Libero al momento della vendita :	Sì	Superficie:	183 m²
Onorario pagabile da :	venditore	Superficie Carrez :	183 m²
Numero di pezzi :	6 pezzi	Numero di camere :	4









Data dell'audit energetico:



































































