DESTINATION RIVIERA
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia
Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42
antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

OLTRE L'ORIZZONTE: IL PRIVILEGIO DI UNA DIMORA SENZA TEMPO A ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Riferimento 06190_BER



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Immaginate di svegliarvi dove il Mediterraneo non è solo un panorama, ma il respiro stesso della vostra casa. Questa villa non è semplicemente una proprietà, è un balcone privato sull'infinito, un rifugio dove la luce della Costa Azzurra danza tra le ampie vetrate e le terrazze immerse nel profumo dei pini marittimi e della salsedine. Ogni angolo di questa dimora è stato concepito per celebrare la bellezza: dai volumi generosi che accolgono il sole in ogni ora del giorno, al giardino segreto che sembra voler toccare le onde. Qui, il confine tra interno ed esterno svanisce, regalandovi la sensazione di vivere in un dipinto eterno, a pochi battiti di cuore dal glamour di Monaco, eppure avvolti in una pace assoluta e rigenerante. Venite a scoprire dove il sogno incontra finalmente la realtà. #DestinationRiviera

5 900 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Roquebrune-Cap-Martin**	Tassa di proprietà :	**5 000 € / anno**
Superficie :	**223 m²**	Onorario pagabile da :	**venditore**
Superficie Carrez :	**223 m²**	Numero di pezzi :	**8 pezzi**
Numero di camere :	**4**	Tipo di parcheggio :	**Box auto**

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

< 71	A	44 kWh / m² / an
71 a 110	B	
111 a 180	C	
181 a 250	D	
251 a 330	E	
331 a 420	F	
> 420	G	

< 7	A	1 kg eq CO2 / m2 / an
7 a 11	B	
12 a 30	C	
31 a 50	D	
51 a 70	E	
71 a 100	F	
> 100	G	

Data dell'audit energetico :













DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com










DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















DESTINATION RIVIERA

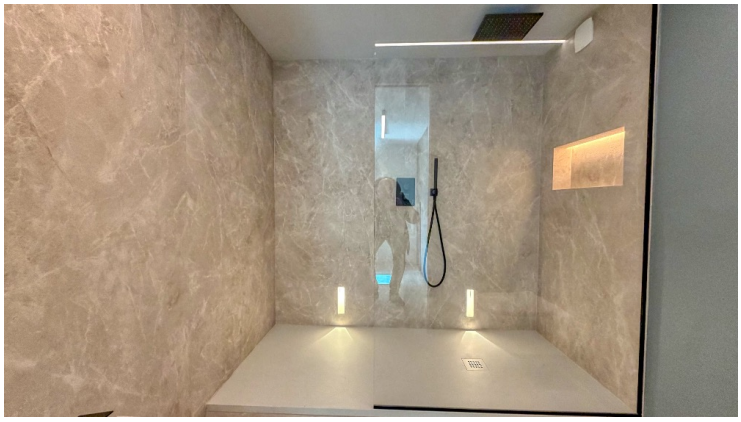
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com



