DESTINATION RIVIERA
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia
Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42
antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

IN VENDITA: APPARTAMENTO BILOCALE DA RISTRUTTURARE A ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – 35 M²

Riferimento 06190_11AVFR



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Scopri questo bilocale di 35 m², situato al primo piano di un piccolo edificio a Roquebrune-Cap-Martin. Ideale per un investimento immobiliare o come prima casa, questa proprietà da ristrutturare offre un grande potenziale per chi desidera personalizzare i propri spazi. Descrizione della proprietà Superficie: 35 m² Vani: soggiorno luminoso, camera da letto accogliente, cucina separata, bagno con WC Lavori da fare: ristrutturazione completa per valorizzare gli spazi e creare un ambiente moderno. Punti di forza dell'appartamento Posizione strategica: nel cuore di Roquebrune-Cap-Martin, vicino a negozi, mezzi pubblici e spiagge. Piccolo edificio con basse spese condominiali per un migliore controllo del budget. Prezzo competitivo: solo 200.000 €, una vera occasione per diventare proprietari o investire in modo redditizio. Perché scegliere Roquebrune-Cap-Martin? Roquebrune-Cap-Martin è una località ambita per il suo stile di vita unico, al confine con Monaco. Goditi il sole tutto l'anno, paesaggi incantevoli e la vicinanza a città come Mentone e Nizza. Contattaci subito per organizzare una visita e scoprire il potenziale di questa proprietà unica! #DestinationRiviera

200 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Roquebrune-Cap-Martin**	Tassa di proprietà :	**800 € / anno**
Libero al momento della vendita :	**Sì**	Spese comproprietà :	**60 € / mese**
Superficie :	**35 m²**	Onorario pagabile da :	**venditore**

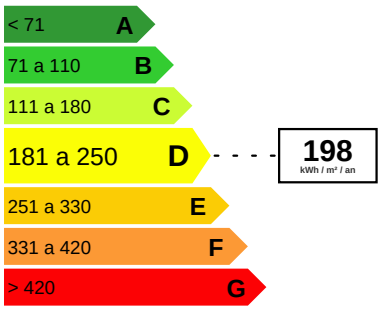
DESTINATION RIVIERA

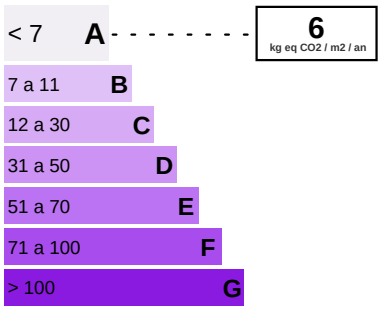
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Superficie Carrez :	**35 m²**	Numero di camere :	**1**
Superficie del terrazzo :	**5 m²**		





Data dell'audit energetico :









DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com



