

IN VENDITA: APPARTAMENTO BILOCALE DA RISTRUTTURARE A ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – 35 M²

Riferimento 06190_11AVFR



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Scopri questo bilocale di 35 m², situato al primo piano di un piccolo edificio a Roquebrune-Cap-Martin. Ideale per un investimento immobiliare o come prima casa, questa proprietà da ristrutturare offre un grande potenziale per chi desidera personalizzare i propri spazi. Descrizione della proprietà Superficie: 35 m² Vani: soggiorno luminoso, camera da letto accogliente, cucina separata, bagno con WC Lavori da fare: ristrutturazione completa per valorizzare gli spazi e creare un ambiente moderno. Punti di forza dell'appartamento Posizione strategica: nel cuore di Roquebrune-Cap-Martin, vicino a negozi, mezzi pubblici e spiagge. Piccolo edificio con basse spese condominiali per un migliore controllo del budget. Prezzo competitivo: solo 200.000 €, una vera occasione per diventare proprietari o investire in modo redditizio. Perché scegliere Roquebrune-Cap-Martin? Roquebrune-Cap-Martin è una località ambita per il suo stile di vita unico, al confine con Monaco. Goditi il sole tutto l'anno, paesaggi incantevoli e la vicinanza a città come Mentone e Nizza. Contattaci subito per organizzare una visita e scoprire il potenziale di questa proprietà unica! #DestinationRiviera

200 000 €

CARATTERISTICHE

Città	Roquebrune-Cap-Martin	Tassa di proprietà :	800 € / anno
Libero al momento della vendita :	Sì	Spese comproprietà :	60 € / mese
Superficie :	35 m²	Onorario pagabile da :	venditore

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Superficie Carrez :

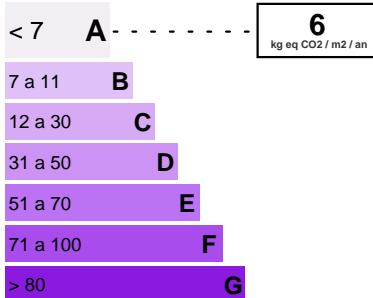
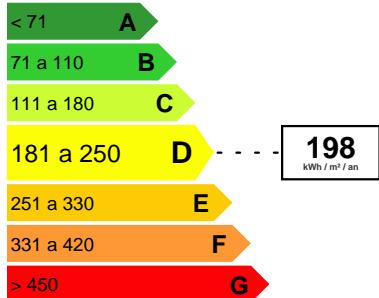
35 m²

Numero di camere :

1

Superficie del terrazzo :

5 m²



Data dell'audit energetico :



