DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

ELEGANZA FRONTE MARE

Riferimento 06190_AD



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Trilocale di Lusso 79 m² – Vista Mare Panoramica – Roquebrune-Cap-Martin Splendido appartamento situato in una posizione dominante sul lungomare, a pochi minuti da Monaco. Questo immobile di 79 m² è stato completamente ristrutturato con finiture di altissimo pregio. Zona Giorno: Un ampio salone "open space" con pavimenti in marmo lucido, cucina moderna con isola e una scenografica parete TV in pietra naturale con camino integrato. Terrazza: Balcone di 10 m² fronte mare, perfetto per godersi il clima della Costa Azzurra. Zona Notte: Due camere da letto silenziose, tra cui una spaziosa padronale con ampie armadiature a muro. Bagno di Design: Sala da bagno artistica con rivestimenti in marmo blu, rubinetteria dorata e doccia walk-in. #DestinationRivieva

960 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Roquebrune-Cap-Martin**	Tassa di proprietà :	**1 782 € / anno**
Spese comproprietà :	**216 € / mese**	Superficie :	**79 m²**
Onorario pagabile da :	**venditore**	Superficie Carrez :	**79 m²**
Numero di camere :	**2**	Superficie del terrazzo :	**10 m²**

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Numero di cantine :	**1**	Tipo di parcheggio :	**Box auto**

< 71	A	
71 a 110	B	
111 a 180	C	**140** kWh / m² / an
181 a 250	D	
251 a 330	E	
331 a 420	F	
> 420	G	

< 7	A	
7 a 11	B	
12 a 30	C	**27** kg eq CO2 / m2 / an
31 a 50	D	
51 a 70	E	
71 a 100	F	
> 100	G	

Data dell'audit energetico :









DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com









