DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

BILOCALE VISTA MARE ALLE PORTE DI MONACO

Riferimento 06190_MDC

DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

In vendita esclusivo bilocale a Roquebrune-Cap-Martin, in posizione strategica vicino al Principato di Monaco. L'appartamento, situato al sesto piano, offre un ambiente accogliente e ben distribuito, impreziosito da una magnifica vista mare. Caratteristiche principali: Bilocale luminoso: spazi ben organizzati per una vita confortevole. Ampio terrazzo: ideale per cene all'aperto e momenti di relax, con vista mare. Garage e cantina: soluzioni pratiche per il parcheggio e lo stoccaggio. Questa opportunità abitativa rappresenta una scelta perfetta per chi desidera vivere in una zona prestigiosa, unendo comfort, stile e un panorama mozzafiato. Per maggiori informazioni e per prenotare una visita, non esitate a contattarci!

259 000 €

CARATTERISTICHE

Città		Superficie :	**53 m²**
Comproprietà :	**Sì**	Cantina :	**Sì**
Tipo di parcheggio :	**Box auto**	Superficie Carrez :	**53 m²**
Libero al momento della vendita :	**Sì**	Onorario pagabile da :	**venditore**

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Numero di camere :	**1**	Terrazza :	**Sì**

< 71	A
71 a 110	B
111 a 180	C
181 a 250	D
251 a 330	E
331 a 420	F
> 450	G

94 kWh / m² / an

< 7	A
7 a 11	B
12 a 30	C
31 a 50	D
51 a 70	E
71 a 100	F
> 80	G

Data dell'audit energetico :

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com