DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

ENTREVAUX – CASA DI CHARME NEL CUORE DELLA NATURA CON VISTA SUL CASTELLO

Riferimento 04320_LPALB

DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

A circa un'ora da Nizza, nel magnifico villaggio di Entrevaux, proponiamo in vendita una casa di circa 150 m², immersa in un ambiente naturale e tranquillo, con una splendida vista sul celebre castello di Entrevaux. La proprietà è disposta su due livelli e gode di un ampio terreno di circa 4.000 m², che offre quiete, privacy e un contesto naturale eccezionale. La casa La superficie abitabile di circa 150 m² è distribuita su due livelli: Al piano superiore: una luminosa zona giorno che comprende un ampio e accogliente soggiorno, una cucina attrezzata e una magnifica terrazza esterna coperta da un pergolato di viti, ideale per momenti di relax all'aperto con vista panoramica. Al piano terra: la zona notte e benessere, che comprende camere confortevoli e bagni eleganti rifiniti con pietra naturale a vista, tra cui una splendida stanza da bagno dotata di vasca idromassaggio e doccia separata. Gli esterni La proprietà dispone di una fantastica terrazza esterna ombreggiata da un pergolato di lussureggianti viti e di ampi spazi verdi su un terreno di circa 4.000 m², perfetti per allestire un giardino, un'area relax, un orto o semplicemente per godersi appieno la natura circostante e il clima privilegiato. Una posizione eccezionale Uno dei principali punti di forza di questa proprietà è il suo ambiente: un vero e proprio oasi di pace, al riparo dai rumori e completamente immersa nel verde. #DestinationRiviera

349 000 €

CARATTERISTICHE

Città	**Entrevaux**	Terrazza :	**Sì**
Cantina :	**Sì**	Tipo di parcheggio :	**Al di fuori**

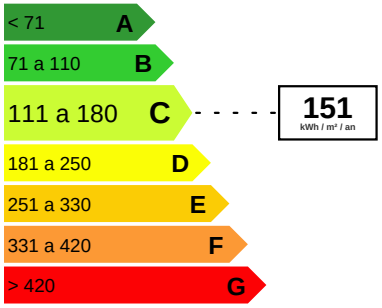
DESTINATION RIVIERA

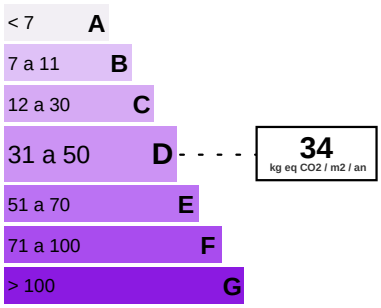
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Superficie Carrez :	**125 m²**	Superficie del giardino :	**4 000 m²**
Tassa di proprietà :	**1 636 € / anno**	Libero al momento della vendita :	**Sì**
Onorario pagabile da :	**venditore**	Numero di pezzi :	**5 pezzi**
Numero di camere :	**4**		





Data dell'audit energetico :

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com