

SPLENDIDO TRILOCALE CON VISTA MARE IN AFFITTO A BEAUSOLEIL

Riferimento 06240_MG



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Cerchi un appartamento luminoso con una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo? Non cercare oltre! Ti proponiamo questo splendido trilocale, situato all'ultimo piano di una palazzina senza ascensore, al 2 avenue de Villaine, a Beausoleil. Caratteristiche dell'appartamento: Tipologia: Trilocale Piano: Ultimo piano (senza ascensore) Indirizzo: 2 avenue de Villaine, Beausoleil Canone mensile: 1.900 € + 100 € di spese condominiali (2.000 € spese incluse) Disponibilità: 28 agosto 2026 Vista: Splendida vista panoramica sul mare Descrizione dettagliata: L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con grandi finestre che offrono una vista panoramica sul mare, una cucina indipendente attrezzata, due confortevoli camere da letto e un bagno. I punti di forza dell'appartamento: Vista mare eccezionale: Goditi una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo direttamente dal comfort del tuo soggiorno. Luminosità: Grazie alle ampie finestre, l'appartamento è inondato di luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Posizione ideale: Situato a Beausoleil, nelle immediate vicinanze di Monaco, permette di raggiungere facilmente tutti i servizi, tra cui negozi, mezzi di trasporto e scuole. Tranquillità: La posizione all'ultimo piano garantisce un ambiente tranquillo e rilassante. Informazioni aggiuntive: L'appartamento si trova in un condominio ben curato. Le spese condominiali comprendono la manutenzione delle parti comuni e il consumo di acqua fredda. Il riscaldamento è autonomo ed elettrico. Contattaci per organizzare una visita e lasciati conquistare dal fascino di questo appartamento esclusivo!

2 000 €

CARATTERISTICHE

Città

Beausoleil

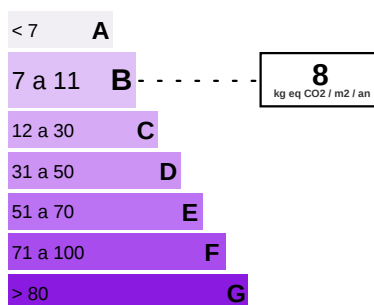
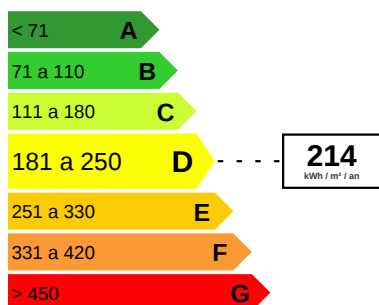
Affitto mensile comprensivo di spese :

2 000 € / mese

Destination Riviera

Lunedì: dalle 9.00 alle 19.00 Martedì: dalle 9.00 alle 19.00 Mercoledì: dalle 9.00 alle 19.00 Giovedì: dalle 9.00 alle 19.00 Venerdì: dalle 9.00 alle 19.00 Sabato: su appuntamento Domenica: Chiuso

Affitto mensile escluse le spese :	2 000 € / mese	Spese mensili :	100 €
Spese incluse :	Acqua Spese di condominio	Importo del deposito cauzionale :	3 600 €
Recupero delle spese di locazione :	Provvedimento annuale	Fornitura spese :	100 €
Onorario pagabile da :	Il compratore e il venditore	Superficie Carrez :	56 m²
Numero di camere :	2	Descrizioni delle commissioni di agenzia :	Onorari e spese: In conformità alla normativa francese vigente, le spese di agenzia sono a carico dell'inquilino e vengono calcolate come segue: Onorari di agenzia: 10 €/m², pari a 560 € Stato dei luoghi: 3 €/m², pari a 168 € Totale degli onorari a carico dell'inquilino: 728 €



Data dell'audit energetico :



