DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

MENTON GARAVAN – APPARTEMENT RÉNOVÉ 3 PIÈCES AVEC TERRASSES, PISCINE, PARC, PARKING ET CAVE À VENDRE

Référence 06500_YH



DESCRIPTION DU BIEN

À vendre à Menton, quartier recherché de Garavan : élégant appartement rénové en rez-de-chaussée, situé dans une copropriété moderne avec piscine et parc privé. À seulement 5 minutes de la mer, il offre luminosité et confort. L'appartement comprend un vaste séjour avec cuisine ouverte, deux grandes chambres, salle de bains avec baignoire, WC séparés et un grand dressing. Deux terrasses complètent le bien, dont une de 15 m² idéale pour les repas en plein air. La seconde peut être réutilisée comme terrasse ou comme troisième chambre. Un parking privé et une grande cave de 15 m² sont inclus. Emplacement calme et verdoyant, proche de la mer, de l'Italie et des commodités. Un bien rare pour résidence principale ou secondaire. #DestinationRiviera

570 000 €

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Menton**	Charges copropriété :	**220 € / mois**
Terrasse :	**Oui**	Surface de la cave :	**15 m²**
Nombre de caves :	**1**	Surface Carrez :	**96 m²**

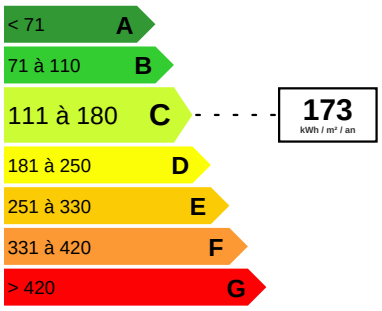
DESTINATION RIVIERA

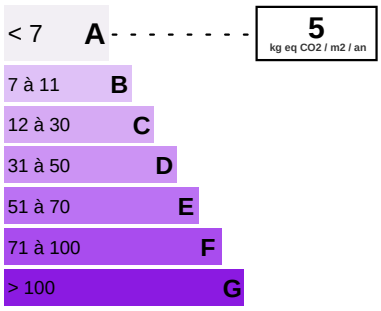
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Jardin :	**Oui**	Libre lors de la vente :	**Oui**
Honoraires charge :	**vendeur**		





Date réalisation bilan énergétique :









DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

















Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com





