DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

MENTON – 2 PIÈCES RÉNOVÉ AVEC BALCON, VUE DÉGAGÉE SUR LES MONTAGNES ET APERÇU MER, PARKING ET CAVE

Référence 06500_LPDASI

DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans un quartier agréable et pratique de Menton, sur la Route de Gorbio, cet élégant 2 pièces entièrement rénové se trouve au premier étage d'un immeuble de seulement trois étages. L'appartement offre des espaces modernes, fonctionnels et bien agencés. Il se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un balcon confortable, idéal pour profiter de repas en extérieur ou de moments de détente. Le bien bénéficie d'une vue dégagée sur les montagnes ainsi que d'un agréable aperçu mer, offrant une belle luminosité et une atmosphère particulièrement plaisante. Une place de parking privative ainsi qu'une cave complètent ce bien et apportent un confort supplémentaire au quotidien. Un bien idéal comme résidence principale, pied-à-terre ou investissement locatif, grâce à son emplacement et à ses prestations #DestinationRiviera

249 000 €

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Menton**	Libre lors de la vente :	**Oui**
Charges copropriété :	**115 € / mois**	Honoraires charge :	**vendeur**
Surface Carrez :	**41 m²**	Nombre de chambres :	**1**

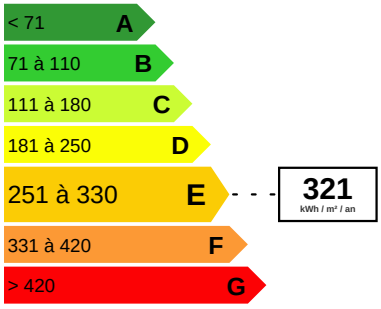
DESTINATION RIVIERA

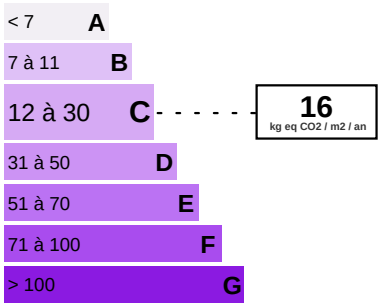
Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

Surface de la terrasse :	**6 m²**	Cave :	**Oui**
Type de stationnement :	**Extérieur**		





Date réalisation bilan énergétique :

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Leonardo Petroni
+33 6 78 44 19 55
+33 9 61 60 33 42

leonardo@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com