

## APPARTEMENT RÉNOVÉ DE TROIS PIÈCES À VENDRE SUR LE FRONT DE MER À MENTON

Référence 06500\_FA



### DESCRIPTION DU BIEN

A vendre un splendide appartement de deux chambres entièrement rénové, situé sur le front de mer à Menton, au premier étage d'un élégant immeuble. Caractéristiques de la propriété : Hall d'entrée spacieux Spacieux séjour avec accès à la terrasse Cuisine ouverte moderne et fonctionnelle 2 chambres confortables Salle de bain avec toilettes Terrasse habitable, idéale pour se détendre tout en profitant de la vue et du climat méditerranéen Garage privé, un plus exclusif dans ce quartier Emplacement idéal, directement sur le front de mer, à quelques pas des plages, des restaurants et des services. Une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent une résidence de charme ou un investissement exclusif ! ? Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite !

**355 000 €**

### CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Menton</b>	Surface :	<b>58 m²</b>
Nombre de pièces :	<b>3 pièces</b>	Charges copropriété :	<b>150 € / mois</b>
Nombre de chambres :	<b>2</b>	Terrasse :	<b>Oui</b>
Type de stationnement :	<b>Garage</b>	Surface Carrez :	<b>58 m²</b>

#### Destination Riviera

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé



Taxe foncière :

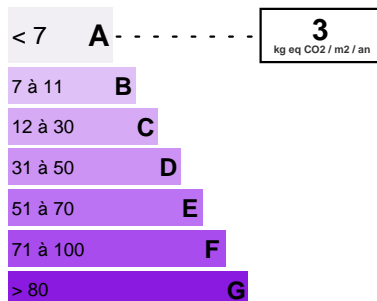
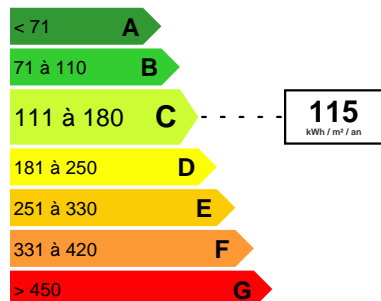
**1 456 € / an**

Libre lors de la vente :

**Oui**

Honoraires charge :

**vendeur**



Date réalisation bilan énergétique :



