

À VENDRE – APPARTEMENT DE CHARME DANS MONUMENT HISTORIQUE AVEC APERÇU MER

Référence 06500_AKA

**DESCRIPTION DU BIEN**

Découvrez ce somptueux appartement de 115 m² habitables, niché dans un immeuble classé, au cœur de jardins luxuriants ornés de palmiers, à seulement quelques minutes de la mer et des commodités. L'agencement est un modèle de fonctionnalité et d'élégance : deux belles chambres, dont une suite parentale, un espace de vie lumineux aux volumes généreux, aucun vis-à-vis, calme absolu et intimité garantie. Vous profiterez d'une terrasse ensoleillée avec aperçu mer, d'une cave privative, d'un parking collectif, d'un ascenseur et d'un accès PMR. Résidence parfaitement entretenue, sans procédures, composée de 211 lots. Un bien rare, chaleureux et pratique, parfait pour résidence principale ou pied-à-terre de prestige. À visiter sans tarder si vous recherchez un cadre de vie verdoyant, raffiné et serein sur la Côte d'Azur. #DestinationRiviera

692 000 €**CARACTÉRISTIQUES**

Ville	Menton	Charges copropriété :	400 € / mois
Surface :	112 m²	Honoraires charge :	vendeur
Surface Carrez :	112 m²	Nombre de chambres :	2

Destination Riviera

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

Surface de la terrasse :

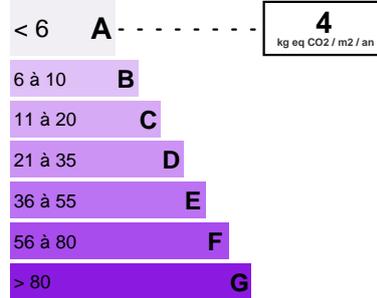
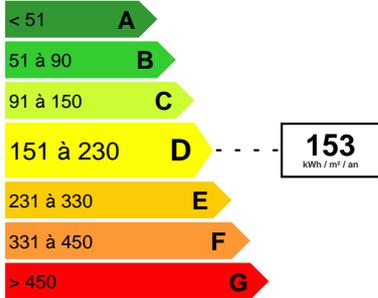
3 m²

Nombre de caves :

1

Type de stationnement :

Extérieur



Date réalisation bilan énergétique :







