

2 PIÈCES AVEC JARDIN PRIVATIF ET PARKING

Référence 06500_CM



DESCRIPTION DU BIEN

À Menton, dans le quartier résidentiel calme de Borrigo – Route du Val de Castagnins, à seulement 2 km de la mer et à proximité immédiate de toutes les commodités, nous vous proposons un charmant appartement 2 pièces avec jardin privatif et place de parking couverte. Situé au 5ème étage d'une résidence moderne et soignée, cet appartement se distingue par sa luminosité et sa tranquillité. Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste séjour avec cuisine ouverte, donnant directement sur le jardin privatif – un espace idéal pour profiter des repas en plein air et admirer les magnifiques couchers de soleil sur les montagnes de Menton. La partie nuit comprend un WC indépendant, une salle de bain équipée avec douche et une spacieuse chambre avec placard, donnant également sur le jardin et garantissant calme et intimité. Un parking couvert au sein de la copropriété complète ce bien rare et recherché. ? Localisation idéale : proche du centre de Menton, des plages et de la frontière italienne, dans un environnement résidentiel paisible. ? Parfait comme résidence principale, pied-à-terre ou investissement locatif sur la Côte d'Azur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée ! ?? #Menton #AppartementMenton #ImmobilierCôtedAzur #VueMontagne #JardinPrivatif #InvestissementImmobilier

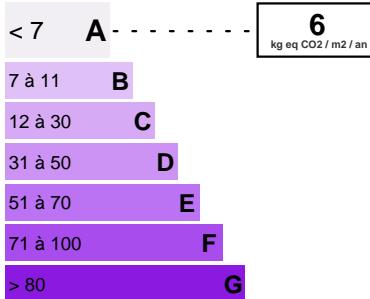
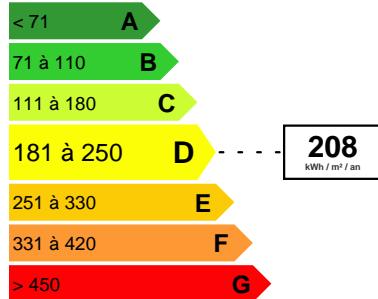
189 000 €

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Menton	Libre lors de la vente :	Oui
Honoraires charge :	vendeur	Surface :	40 m²

Surface Carrez :

40 m²



Date réalisation bilan énergétique :



