

# LUXUEUX APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MÉDITERRANÉE – À 2 MINUTES DE MONACO

Référence 06320\_LG1.4



#### **DESCRIPTION DU BIEN**

Dans un immeuble de standing aux portes de la Principauté de Monaco, un splendide appartement de trois chambres avec une vue panoramique sur la Méditerranée. Ce bel appartement d'environ 95m2 avec plus de 120m2 de terrasse est l'endroit idéal pour profiter des beautés de la Côte d'Azur que ce soit en résidence principale ou en résidence secondaire. L'appartement est vendu dans son état actuel au prix catalogue et des travaux de rénovation peuvent être réalisés sur demande! A seulement deux minutes de la Principauté de Monaco. Une cave et un garage pour 3 voitures complètent la propriété. #DestinationRiviera

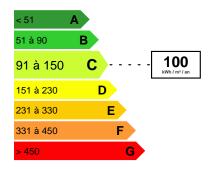
### 1 400 000 €

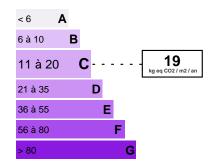
## **CARACTÉRISTIQUES**

Ville	Cap-d'Ail	Libre lors de la vente :	Oui
Charges copropriété :	520 € / mois	Surface :	95 m²
Honoraires charge :	vendeur	Surface Carrez :	95 m²
Nombre de chambres :	3	Surface de la terrasse :	120 m²









## Date réalisation bilan énergétique :



























