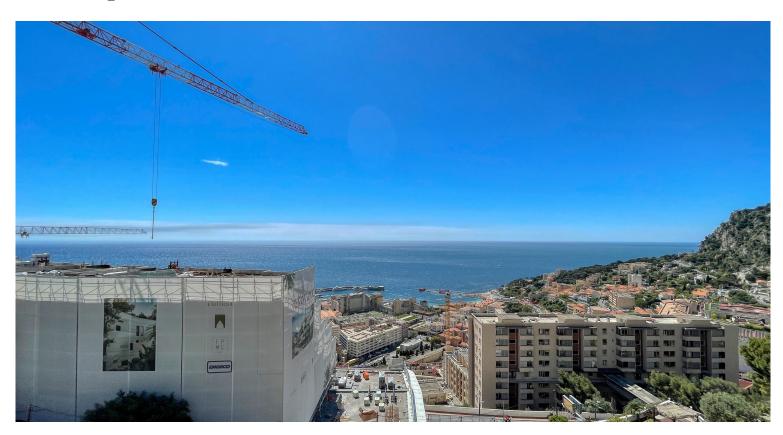


DERNIER ÉTAGE AVEC TOIT TERRASSE

Référence 06320_A22SGMDS



DESCRIPTION DU BIEN

Dans la commune de Cap D'Ail à quelques mètres de la Principauté de Monaco, côté Jardin Exotique, bel appartement de 3 pièces en dernier étage avec terrasse de 80m2.

L'appartement d'environ 64m2 se compose d'un espace de vie avec cuisine semi-ouverte et accès au balcon de 16m2 et d'un espace nuit avec 2 chambres et une salle de bain.

Depuis le salon, on accède par un escalier intérieur à une belle terrasse de 80m2 avec vue sur la mer et Monaco.

Une cave et un garage complètent la propriété.

#DestinationRiviera

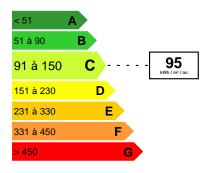
660 000 Euro

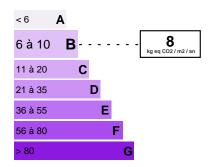
CARACTÉRISTIQUES

Ville 1 900 Euro / an Cap-d'Ail Taxe foncière :



Charges copropriété :	300 Euro / mois	Surface :	64 m²
Honoraires à la charge de :	vendeur	Surface Carrez :	64 m²
Nombre de chambres :	0	Surface de la terrasse :	80 m²
Nombre de caves :	1	Type de stationnement :	Couvert





Date réalisation bilan énergétique :







































