

BELLE MAISON MITOYENNE CAP D'AIL AVEC VUE PANORAMIQUE ET GARAGE FERMÉ

Référence 06320_ISCDA



DESCRIPTION DU BIEN

Dans la commune de Cap D'Ail, à 10 minutes en voiture du Casino de Monte Carlo, belle maison mitoyenne d'environ 150m2 avec vue panoramique et garage fermé.

La maison, qui est en parfait état, a été rénovée de A à Z en commençant par la toiture jusqu'à la façade... en même temps le soin du détail à l'intérieur est de bout en bout !

Aujourd'hui séparée (compte tenu des besoins de l'actuel propriétaire) en un corps principal et un secondaire : dans la partie principale avec une belle entrée, un double salon lumineux avec vue sur la mer, une cuisine semi-ouverte à l'étage puis une zone maître au premier étage avec une immense chambre à coucher avec côté dressing sur mesure, une énorme salle de bain avec fenêtre et un salon privé pour se détendre avant d'aller au lit.... En revenant au premier étage, on emprunte ensuite un escalier extérieur pour accéder à la partie secondaire à l'étage inférieur (que l'on peut facilement relier de l'intérieur pour en faire une seule maison) où l'on trouve en plus des 2 belles chambres lumineuses, une salle de bain partagée par les deux chambres, une petite cuisine (qui disparaîtra si l'on rejoint la maison à laquelle l'escalier arrive) et évidemment une belle terrasse avec une vue panoramique sur la mer !

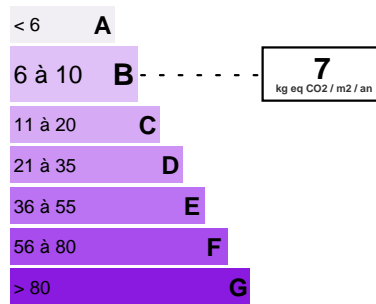
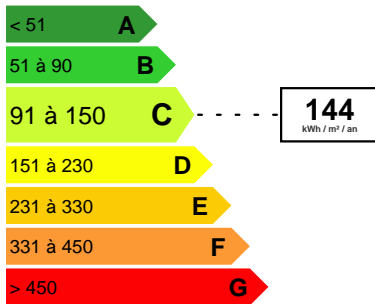
Un vrai bijou de la Côte d'Azur !

#DestinationRiviera

2 100 000 Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Cap-d'Ail	Taxe foncière :	1 951 Euro / an
Surface :	153 m²	Honoraires à la charge de :	vendeur
Surface Carrez :	153 m²	Nombre de pièces :	0 pièce
Nombre de chambres :	0	Surface de la terrasse :	150 m²
Type de stationnement :	Garage		



Date réalisation bilan énergétique :









