

## APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE VUE MER À CAP D'AIL, PRÈS DE MONACO

Référence 06320\_A22SGMDS



### DESCRIPTION DU BIEN

Dans la commune de Cap D'Ail à quelques mètres de la Principauté de Monaco, côté Jardin Exotique, bel appartement de 3 pièces en dernier étage avec terrasse de 80m2. L'appartement d'environ 64m2 se compose d'un espace de vie avec cuisine semi-ouverte et accès au balcon de 16m2 et d'un espace nuit avec 2 chambres et une salle de bain. Depuis le salon, on accède par un escalier intérieur à une belle terrasse de 80m2 avec vue sur la mer et Monaco. Une cave et un garage complètent la propriété. #DestinationRiviera

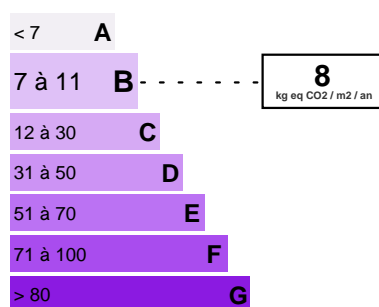
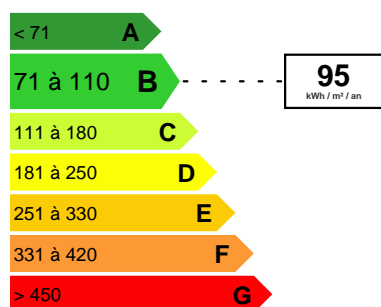
**660 000 €**

### CARACTÉRISTIQUES

Ville	Cap-d'Ail	Taxe foncière :	1 900 € / an
Charges copropriété :	300 € / mois	Surface :	64 m²
Honoraires charge :	vendeur	Surface Carrez :	64 m²
Nombre de chambres :	0	Surface de la terrasse :	80 m²
Nombre de caves :	1	Type de stationnement :	Couvert

**Destination Riviera**

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé



Date réalisation bilan énergétique :

