

## 3 PIÈCES CAP D'AIL VUE MER

Référence 06320\_MDS.B16



### DESCRIPTION DU BIEN

Dans une résidence aux portes de la Principauté de Monaco à proximité du jardin exotique, l'agence Destination Riviera a le plaisir de vous présenter un bel appartement de 80m<sup>2</sup>.

L'appartement se compose d'un salon avec une cuisine semi-ouverte, de deux chambres et d'une salle de bains et une salle d'eau.. Le tout à quelques pas de toutes les commodités monégasques tels que les bus, les ascenseurs, les commerces..... accès piétons vers la Principauté. Résidence avec gardien, piscine, cave et garage.

#DestinationRiviera

**750 000 Euro**

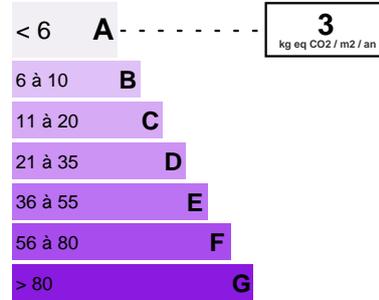
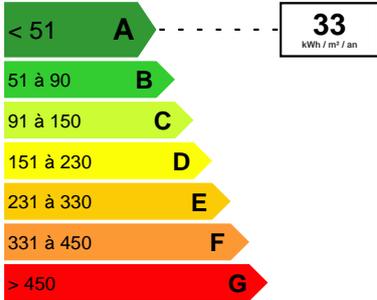
### CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Cap-d'Ail</b>	Libre lors de la vente :	<b>Oui</b>
Charges copropriété :	<b>350 Euro / mois</b>	Surface :	<b>80 m<sup>2</sup></b>

**Destination Riviera**

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

Honoraires à la charge de :	<b>vendeur</b>	Surface Carrez :	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Nombre de chambres :	<b>2</b>	Surface de la terrasse :	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Nombre de caves :	<b>1</b>	Type de stationnement :	<b>Garage</b>



Date réalisation bilan énergétique :



