

## APPARTEMENT 2 PIÈCES RÉNOVÉ AVEC TERRASSE, PROCHE MONACO – OPPORTUNITÉ RARE À MONEGHETTI, CÔTE D'AZUR

Référence 06240\_AD



### DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez un emplacement unique au cœur des Moneghetti à quelques pas de la frontière avec Monaco ce superbe appartement de deux pièces récemment rénové combine élégance et sérénité offrant une expérience de vie incomparable dans un cadre raffiné Avec une surface lumineuse et parfaitement agencée une terrasse spacieuse et moderne idéale pour se détendre ou recevoir ainsi qu'une cuisine entièrement équipée cet espace allie confort et modernité Situé dans un immeuble majestueux avec ascenseur ce bien rare offre une ambiance exclusive et réservée Sa situation stratégique à proximité immédiate de Monaco et de tous les services essentiels en fait le choix parfait pour une résidence principale ou un investissement de prestige En supplément une cave privative et la possibilité de profiter d'un stationnement à seulement 5 euros par semaine Contactez-nous sans attendre pour découvrir cette opportunité exceptionnelle au cœur de la Côte d'Azur. #DestinationRiviera

**330 000 €**

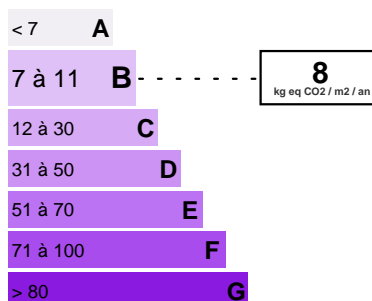
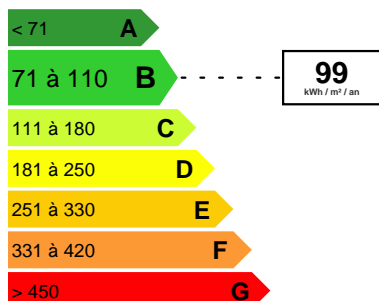
### CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Beausoleil</b>	Surface de la terrasse :	<b>25 m²</b>
Nombre de terrasse :	<b>1</b>	Nombre de caves :	<b>1</b>

**Destination Riviera**

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

Surface Carrez :	44 m <sup>2</sup>	Libre lors de la vente :	Oui
Honoraires charge :	vendeur	Nombre de chambres :	1
Charges copropriété :	120 € / mois		



Date réalisation bilan énergétique :





