

## APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC VUE MER À BEAUSOLEIL – INVESTISSEMENT LOCATIF RENTABLE

Référence 06240\_MBVP



### DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cet appartement 2 pièces idéal pour un investissement locatif à Villa Paradiso, Beausoleil. Actuellement loué 1294,15 €/mois, il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine, une chambre avec placards, une salle de bain et un WC séparé. Profitez d'une belle terrasse avec vue mer et d'une cave. ? Investissement sécurisé : le loyer est pris en charge par la copropriété.

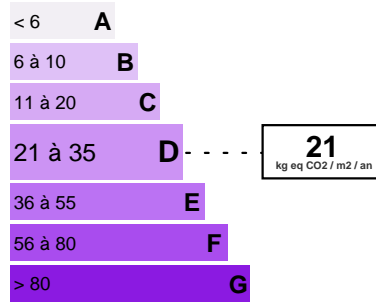
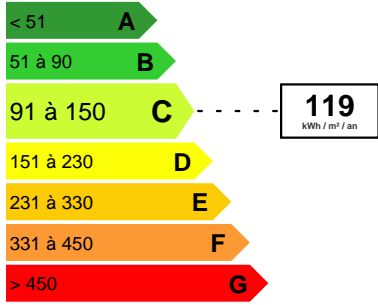
**260 000Euro**

### CARACTÉRISTIQUES

|                             |                       |                          |                         |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|
| Ville                       | <b>Beausoleil</b>     | Taxe foncière :          | <b>1 418Euro / an</b>   |
| Charges copropriété :       | <b>320Euro / mois</b> | Surface :                | <b>59 m<sup>2</sup></b> |
| Honoraires à la charge de : | <b>vendeur</b>        | Surface Carrez :         | <b>60 m<sup>2</sup></b> |
| Nombre de chambres :        | <b>0</b>              | Surface de la terrasse : | <b>15 m<sup>2</sup></b> |
| Nombre de caves :           | <b>1</b>              |                          |                         |

**Destination Riviera**

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé



Date réalisation bilan énergétique :



