DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC VUE MER À BEAUSOLEIL – INVESTISSEMENT LOCATIF RENTABLE

Référence 06240_MBVP



DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cet appartement 2 pièces idéal pour un investissement locatif à Villa Paradiso, Beausoleil. Actuellement loué 1294,15 €/mois, il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine, une chambre avec placards, une salle de bain et un WC séparé. Profitez d'une belle terrasse avec vue mer et d'une cave. ? Investissement sécurisé : le loyer est pris en charge par la copropriété.

260 000 €

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Beausoleil**	Taxe foncière :	**1 418 € / an**
Charges copropriété :	**320 € / mois**	Surface :	**59 m²**
Honoraires charge :	**vendeur**	Surface Carrez :	**60 m²**
Nombre de chambres :	**0**	Surface de la terrasse :	**15 m²**
Nombre de caves :	**1**		

DESTINATION RIVIERA

Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com

< 71	A	
71 à 110	B	
111 à 180	C	119 kWh / m² / an
181 à 250	D	
251 à 330	E	
331 à 420	F	
> 420	G	

< 7	A	
7 à 11	B	
12 à 30	C	21 kg eq CO2 / m2 / an
31 à 50	D	
51 à 70	E	
71 à 100	F	
> 100	G	

Date réalisation bilan énergétique :













Destination Riviera
11 Avenue de France - 06190
Roquebrune-Cap-Martin Francia

Antonio Vitalone
+33 7 86 11 93 82
+33 9 61 60 33 42

antonio@destination-riviera.com
contact@destination-riviera.com







