

## PROPRIÉTÉ BELLE ÉPOQUE À 1 KM DE MONACO AVEC POTENTIEL D'EXTENSION – 500M<sup>2</sup> SUR TERRAIN DE 1500M<sup>2</sup>

Référence 06190\_MMBKS



### DESCRIPTION DU BIEN

Fantastique propriété à 1 km de la Principauté de Monaco de 500m<sup>2</sup> sur un terrain de 1500m<sup>2</sup> offrant la possibilité de construire 120m<sup>2</sup> supplémentaires. Actuellement la maison est divisée en plusieurs appartements mais un projet est à l'étude par un architecte (qui pourrait suivre le projet) pour transformer cette belle maison Belle Epoque en une seule villa et en faire un joyau de la Côte d'Azur. #DestinationRiviera

**5 300 000 €**

### CARACTÉRISTIQUES

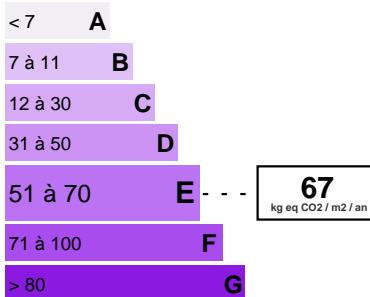
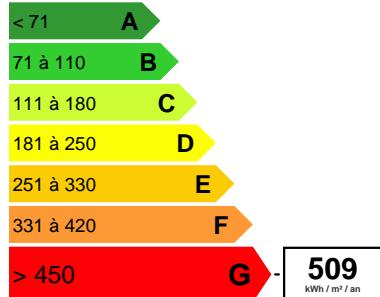
Ville	<b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Surface :	<b>500 m<sup>2</sup></b>
Honoraires charge :	<b>vendeur</b>	Surface Carrez :	<b>500 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces :	<b>14 pièces</b>	Nombre de chambres :	<b>0</b>
Terrasse :	<b>Oui</b>	Surface jardin :	<b>1 500 m<sup>2</sup></b>

Jardin clôturé :

Oui

Type de stationnement :

Semi-couvert



Date réalisation bilan énergétique :







