

## ? LA PALMERAIE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN - APPARTEMENT RÉNOVÉ AVEC VUE IMPRENABLE ?

Référence 06190\_SS



### DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un véritable havre de paix, où chaque coin respire la tranquillité et le confort ? Ne cherchez plus ! Cet appartement exceptionnel, niché au cœur de La Palmeraie de Roquebrune Cap Martin, offre une expérience de vie incomparable.

Dès que vous franchissez la porte d'entrée, vous êtes accueilli par un espace de vie lumineux et aéré, sublimé par une récente rénovation qui marie harmonieusement le moderne et le traditionnel. Les matériaux de haute qualité et les finitions impeccables confèrent à chaque pièce une ambiance chaleureuse et conviviale.

?? Une Lumière Naturelle Abondante et des Vues À Couper le Souffle

Les larges baies vitrées laissent entrer une lumière naturelle envoûtante, illuminant chaque recoin de l'appartement. Installez-vous confortablement sur la terrasse de 9 m<sup>2</sup> et laissez-vous émerveiller par les vues panoramiques spectaculaires sur les environs pittoresques de Roquebrune Cap Martin.

?? Cuisine Entièrement Équipée pour les Passionnés de Gastronomie

Pour les amateurs de cuisine, la cuisine entièrement équipée est un véritable paradis culinaire. Des appareils modernes et des plans de travail spacieux vous permettent de donner libre cours à votre créativité gastronomique, tandis que la proximité de la terrasse vous invite à savourer vos repas en plein air, avec une vue imprenable en prime.

?? Chambres Paisibles pour un Repos Réparateur

Les chambres spacieuses et sereines sont des sanctuaires de tranquillité, offrant un espace privé pour se détendre et se ressourcer après une journée bien remplie. Les placards encastrés offrent un espace de rangement généreux, garantissant que chaque objet trouve sa place.

? Place de Parking Privée pour un Confort Supérieur

Pour compléter cet ensemble de prestations haut de gamme, une place de parking privée est mise à votre disposition, assurant un accès pratique et sécurisé à votre résidence.

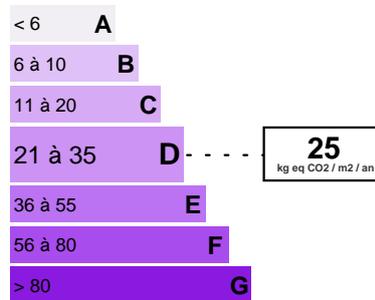
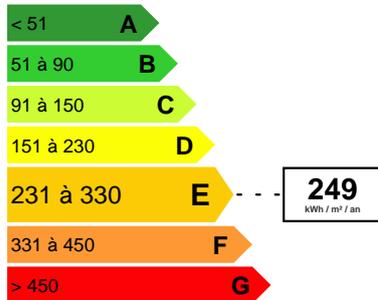
Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus prisés de Roquebrune Cap Martin. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

#DestinationRiviera

**540 000 Euro**

## CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Charges copropriété :	<b>250 Euro / mois</b>
Surface :	<b>52 m<sup>2</sup></b>	Honoraires à la charge de :	<b>vendeur</b>
Surface Carrez :	<b>52 m<sup>2</sup></b>	Nombre de pièces :	<b>3 pièces</b>
Nombre de chambres :	<b>2</b>	Surface de la terrasse :	<b>9 m<sup>2</sup></b>
Nombre de caves :	<b>1</b>	Type de stationnement :	<b>Extérieur</b>



Date réalisation bilan énergétique :







