

## LÀ OÙ LE CIEL EMBRASSE LA MER : UNE PARENTHÈSE ENCHANTÉE À ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Référence 06190\_BER



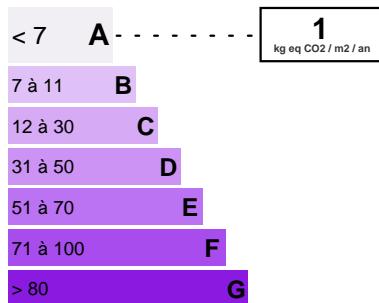
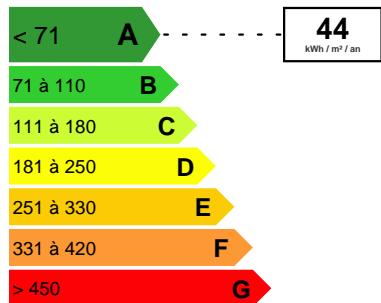
### DESCRIPTION DU BIEN

Laissez-vous transporter par une demeure où chaque fenêtre est un tableau vivant, capturant l'essence même de la Méditerranée. Cette villa d'exception est une ode à la lumière et à la sérénité, un sanctuaire suspendu entre l'azur du ciel et l'éclat des flots. Imaginez des après-midis bercés par la brise marine sur vos vastes terrasses, et des jardins qui s'étirent comme un écrin de verdure face à l'immensité. Plus qu'une maison, c'est une promesse de vie : celle d'une élégance rare, de volumes baignés de soleil et d'une intimité précieuse aux portes de la Principauté. Ici, le temps semble suspendre son vol pour vous offrir un spectacle panoramique dont on ne se lasse jamais. Une invitation à vivre l'exceptionnel, chaque jour. #DestinationRiviera

**5 900 000 €**

### CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Taxe foncière :	<b>5 000 € / an</b>
Surface :	<b>223 m<sup>2</sup></b>	Honoraires charge :	<b>vendeur</b>
Surface Carrez :	<b>223 m<sup>2</sup></b>	Nombre de pièces :	<b>8 pièces</b>
Nombre de chambres :	<b>4</b>	Type de stationnement :	<b>Garage</b>



Date réalisation bilan énergétique :

