

## FANTASTIQUE PROPRIÉTÉ À 1 KM DE LA PRINCIPAUTÉ

Référence 06190\_MMBKS



### DESCRIPTION DU BIEN

Fantastique propriété à 1 km de la Principauté de Monaco de 500m2 sur un terrain de 1500m2 offrant la possibilité de construire 120m2 supplémentaires.

Actuellement la maison est divisée en plusieurs appartements mais un projet est à l'étude par un architecte (qui pourrait suivre le projet) pour transformer cette belle maison Belle Epoque en une seule villa et en faire un joyau de la Côte d'Azur.

#DestinationRiviera

**5 300 000 Euro**

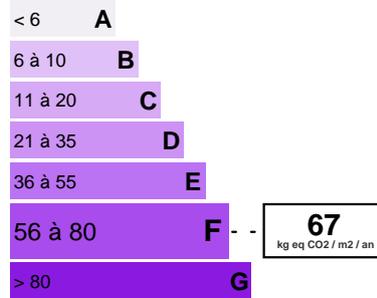
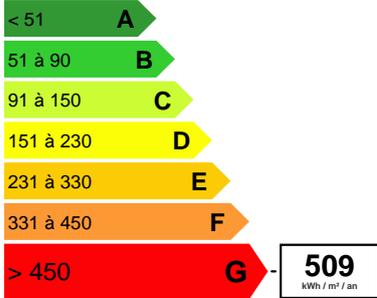
### CARACTÉRISTIQUES

Ville	<b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Surface :	<b>500 m<sup>2</sup></b>
Honoraires à la charge de :	<b>vendeur</b>	Surface Carrez :	<b>500 m<sup>2</sup></b>

**Destination Riviera**

Lundi: de 9h00 à 19h00 Mardi: de 9h00 à 19h00 Mercredi: de 9h00 à 19h00 Jeudi: de 9h00 à 19h00 Vendredi: de 9h00 à 19h00 Samedi: Sur rendez-vous Dimanche: Fermé

Nombre de pièces :	<b>14 pièces</b>	Nombre de chambres :	<b>0</b>
Terrasse :	<b>Oui</b>	Surface jardin :	<b>1 500 m<sup>2</sup></b>
Jardin clôturé :	<b>Oui</b>	Type de stationnement :	<b>Semi-couvert</b>



Date réalisation bilan énergétique :







